LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : juin 2015

Table des matières

1 Faits saillants

2 Aperçu du marché de l'habitation

3 Cartes

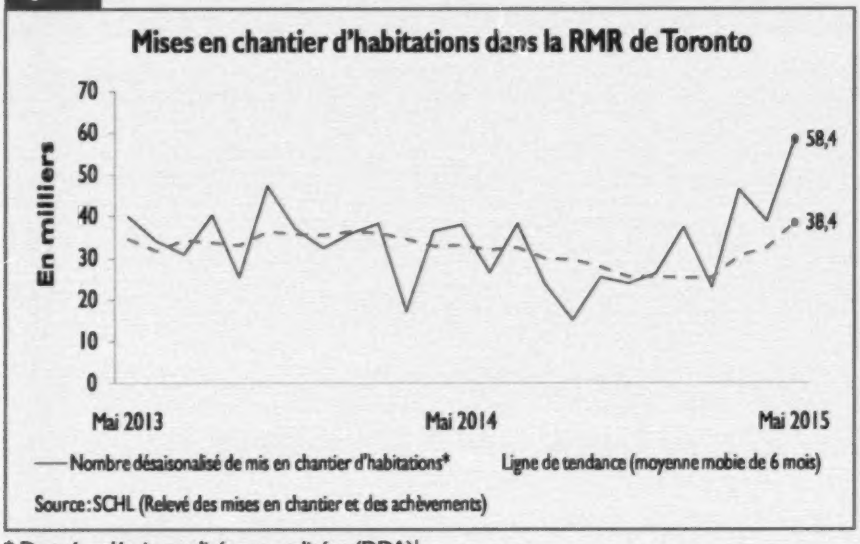
15 Description des zones

16 Tableaux

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations a continué d'évoluer à la hausse en mai.
- Les mises en chantier d'appartements se sont beaucoup accrues, en particulier dans les zones de l'indicatif 905.
- Les ventes de logements existants ont augmenté de 2,8 %.

Figure 1



*** Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]**

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

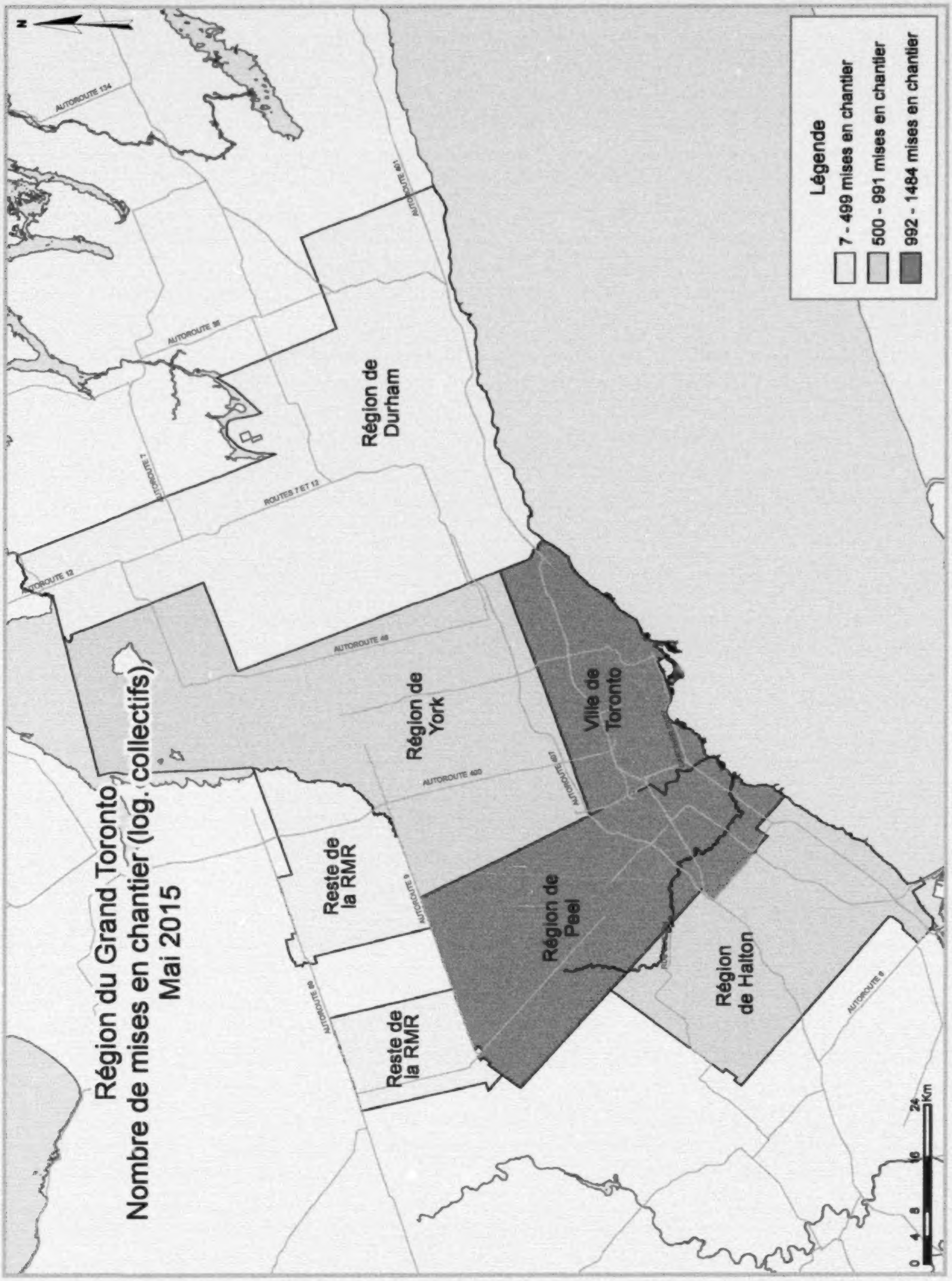
Aperçu du marché de l'habitation

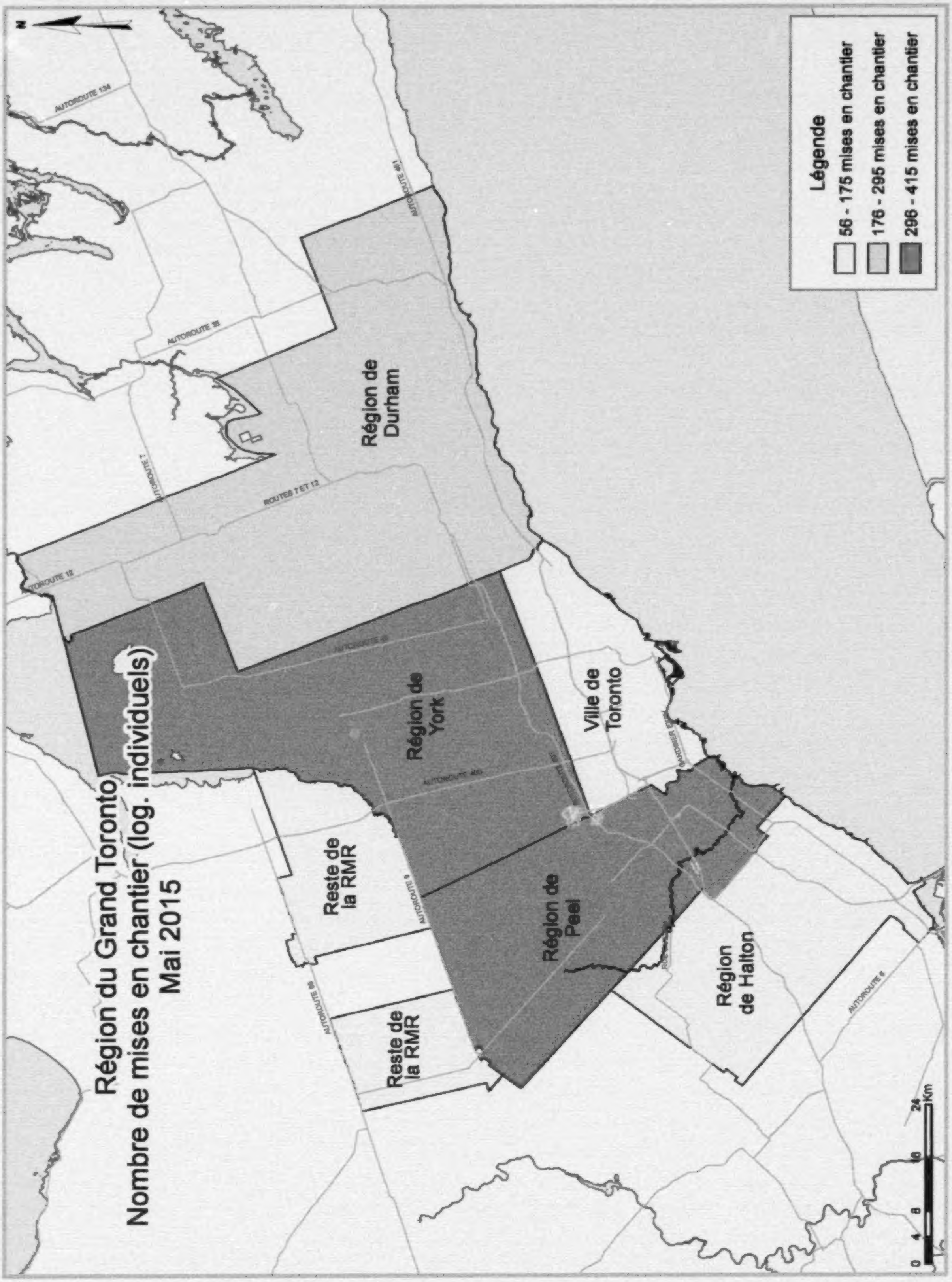
Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), la tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto a évolué à la hausse : elle est passée de 32 614 en avril à 38 355 en mai. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

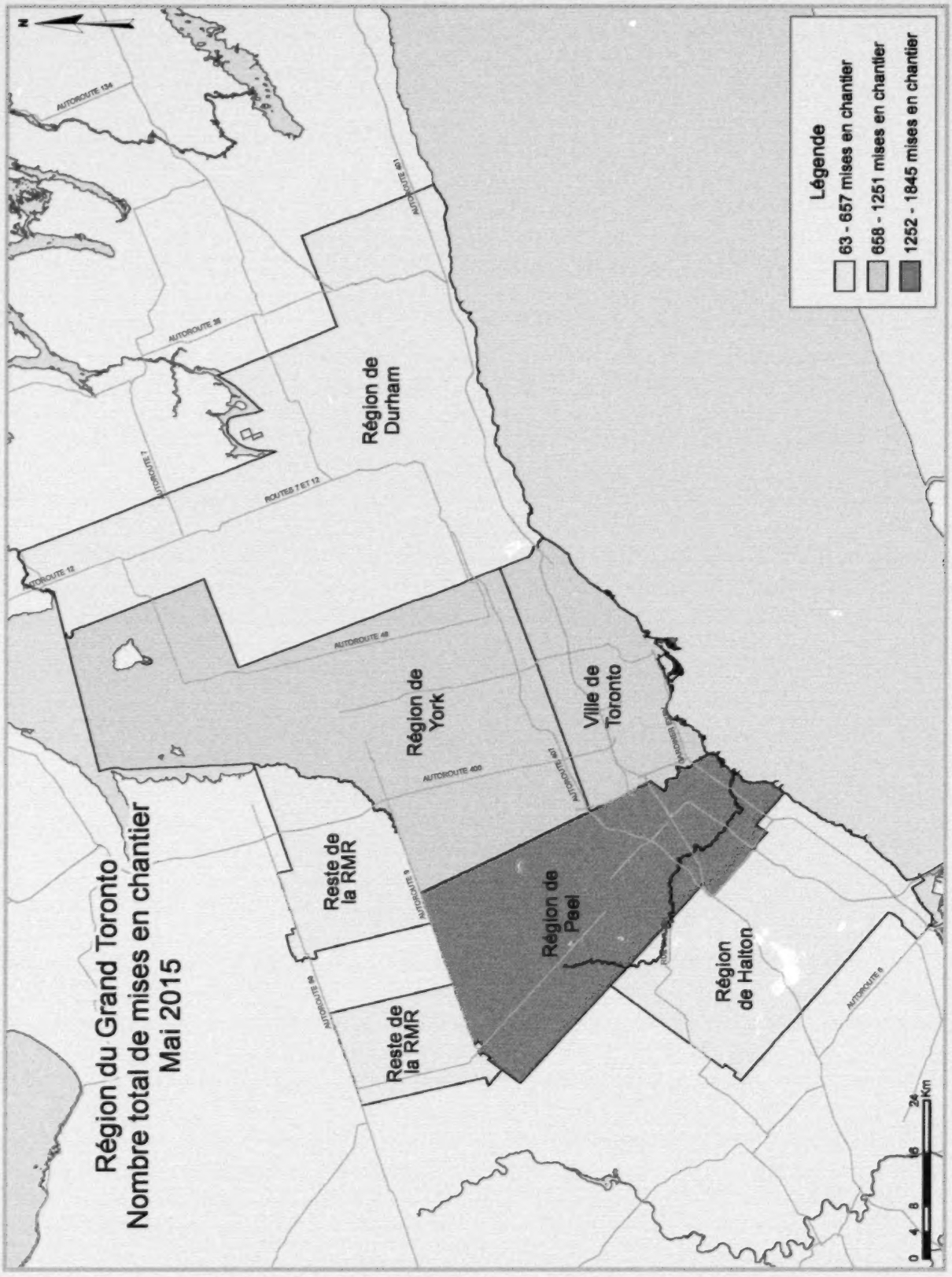
En mai, la tendance des mises en chantier d'habitations a atteint un sommet inégalé en plus de deux ans. Les zones de l'indicatif 905 sont celles où l'activité a été la plus forte sur le marché du neuf, grâce surtout à la construction d'appartements en copropriété. La rareté des terrains pouvant être viabilisés et le prix élevé de ceux-ci semblent avoir favorisé la densification résidentielle dans la banlieue. Par ailleurs, après avoir frôlé les creux historiques plus tôt cette année, les mises en chantier de maisons avec entrée privée au rez-de-chaussée se sont redressées.

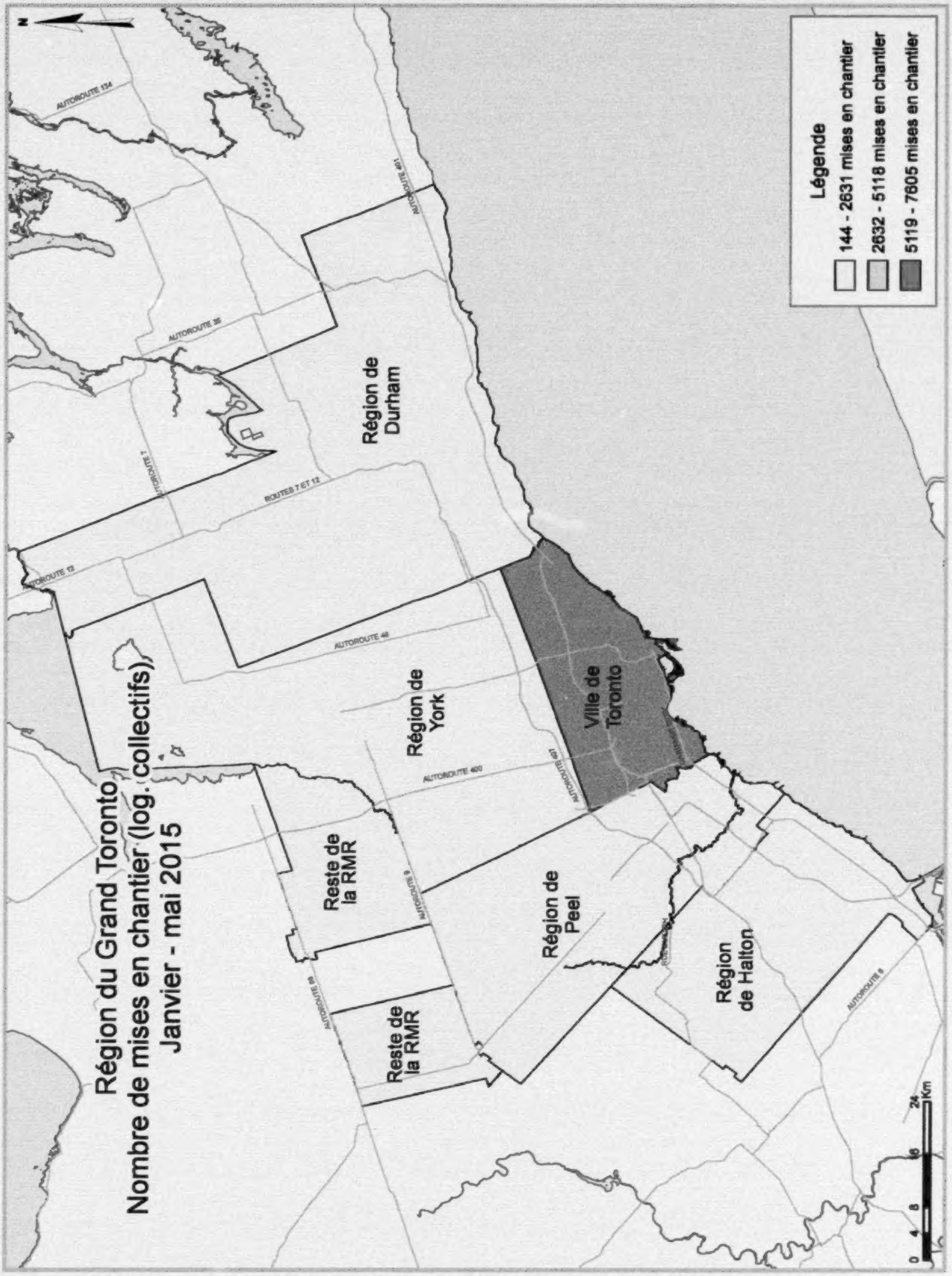
Toronto est la ville où il s'est commencé le plus de logements dans la RMR en mai, suivie de Mississauga. Le nombre d'appartements neufs a été similaire dans ces deux villes. Vient ensuite Vaughan, où, en plus de la forte activité observée dans le segment des maisons individuelles, il s'est construit beaucoup d'appartements.

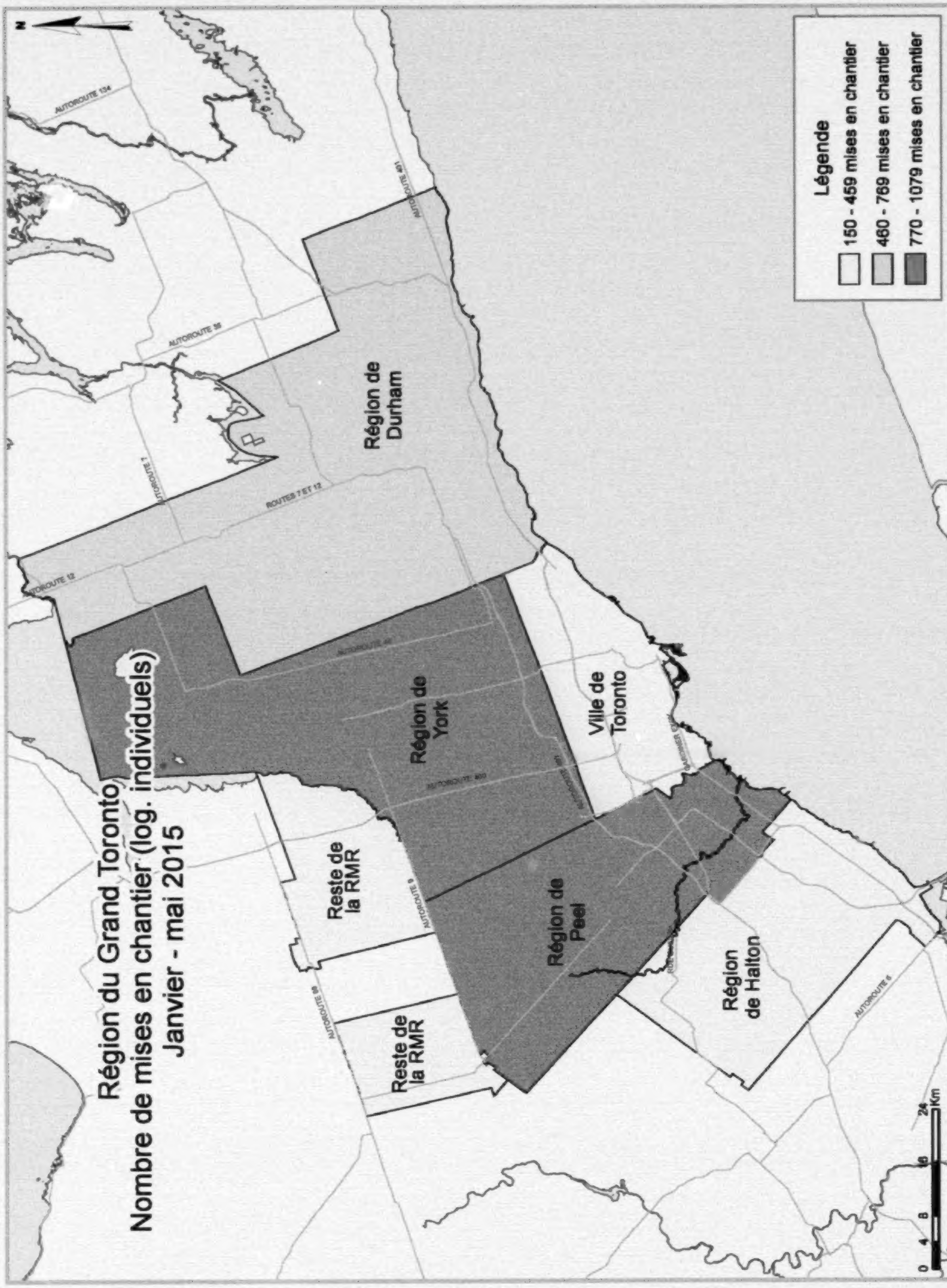
Sur le marché de la revente de Toronto, le niveau d'activité a atteint de nouveaux sommets en mai. Le nombre désaisonnalisé de ventes MLS® s'est établi à 8 716, ce qui représente une hausse de 2,8 % par rapport au mois précédent et le niveau mensuel le plus élevé des cinq dernières années. Étant donné que les nouvelles inscriptions ont augmenté plus lentement que les ventes, le marché s'est resserré et le prix MLS® moyen désaisonnalisé s'est accru de 1,2 %, d'avril à mai. Vu ce rythme d'écoulement, la durée de l'offre était d'environ 1,6 mois à la fin de mai.

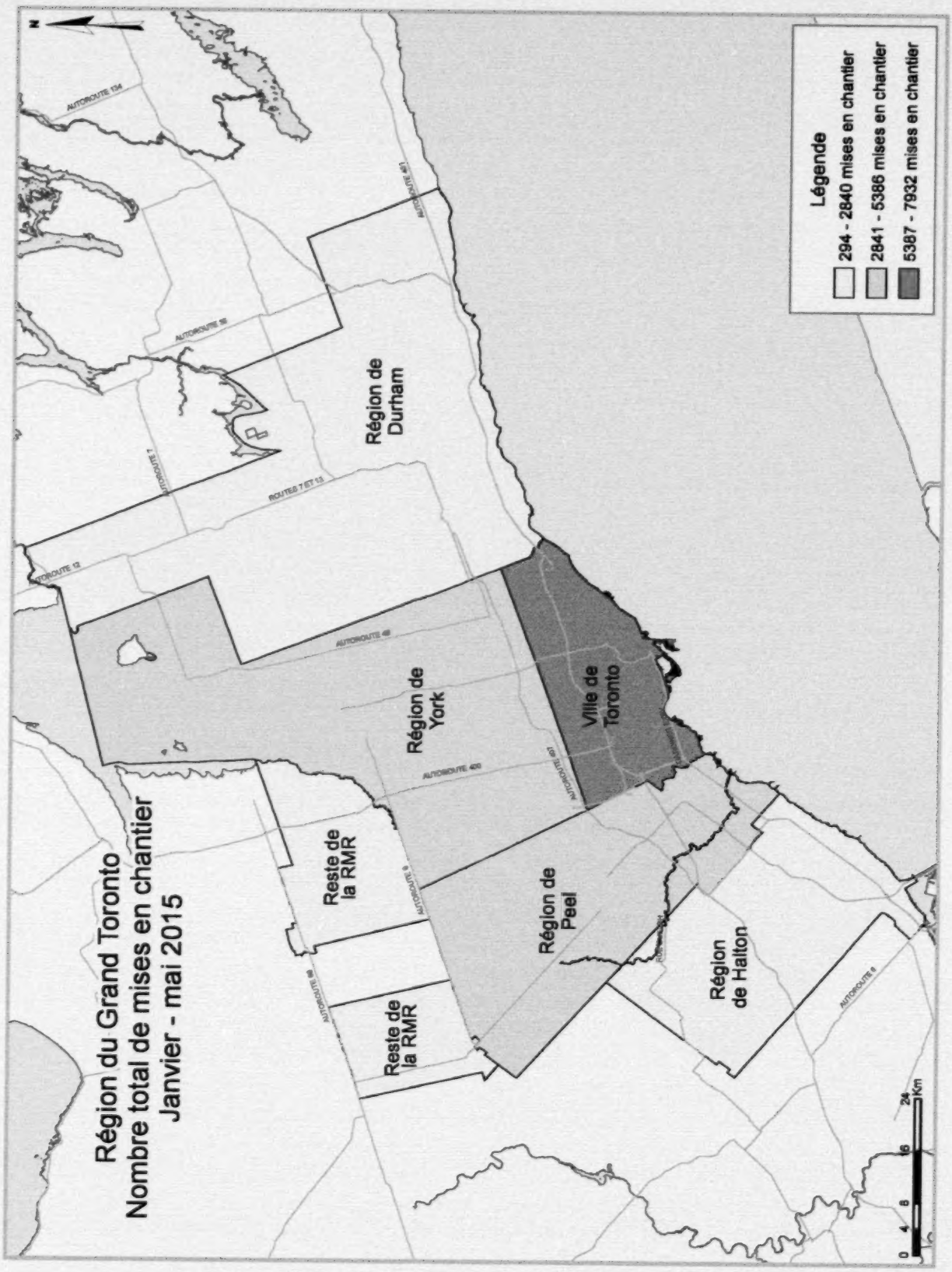

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2015
Légende
7 - 499 mises en chantier
500 - 991 mises en chantier
992 - 1484 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 12
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 7
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 9
AUTOROUTE 6
Km

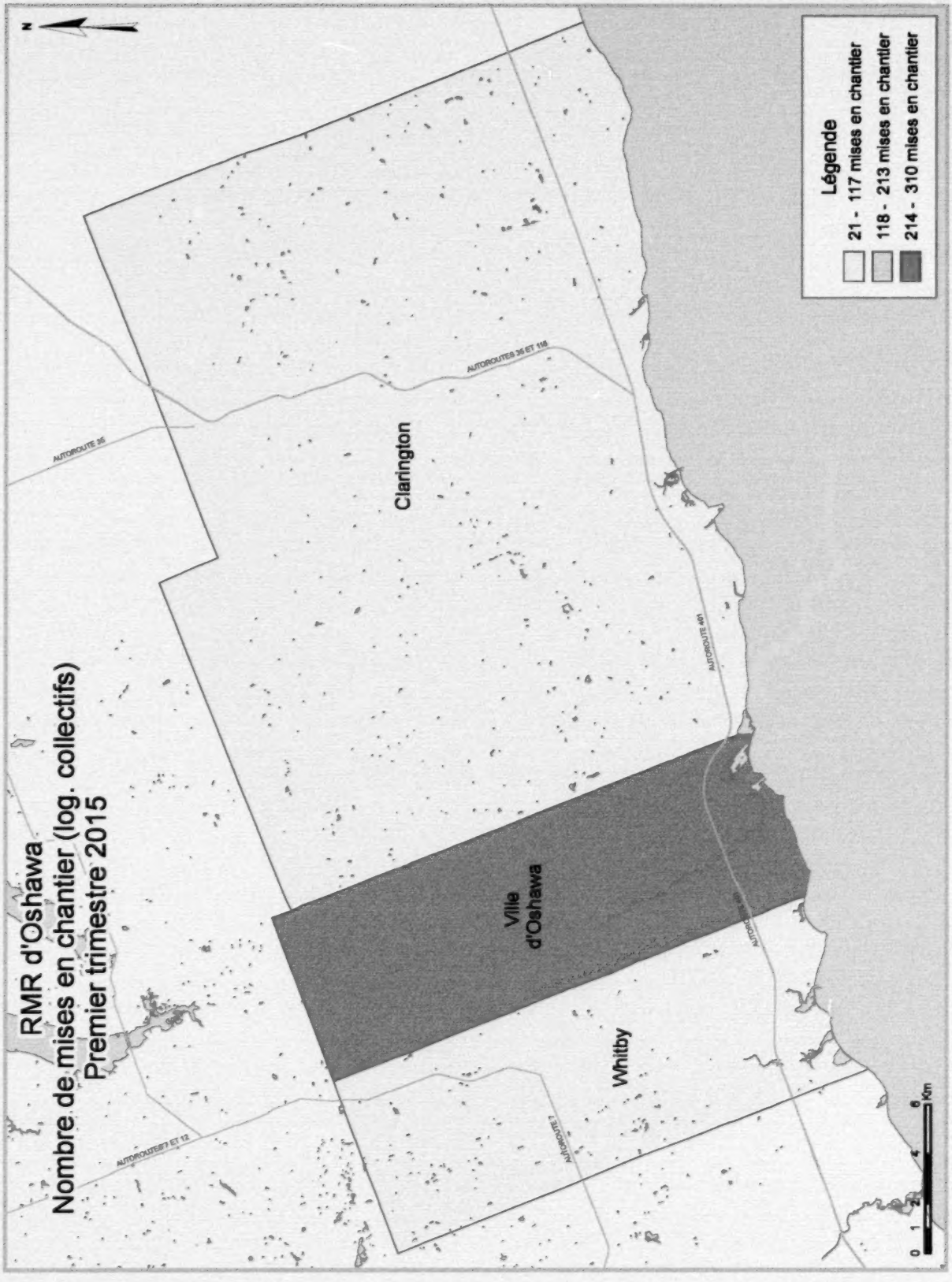

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2015
Légende
56 - 175 mises en chantier
176 - 295 mises en chantier
296 - 415 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 9
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Mai 2015
Légende
63 - 657 mises en chantier
658 - 1251 mises en chantier
1252 - 1845 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 9
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2015
Légende
144 - 2631 mises en chantier
2632 - 5118 mises en chantier
5119 - 7805 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 407
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 48
Km

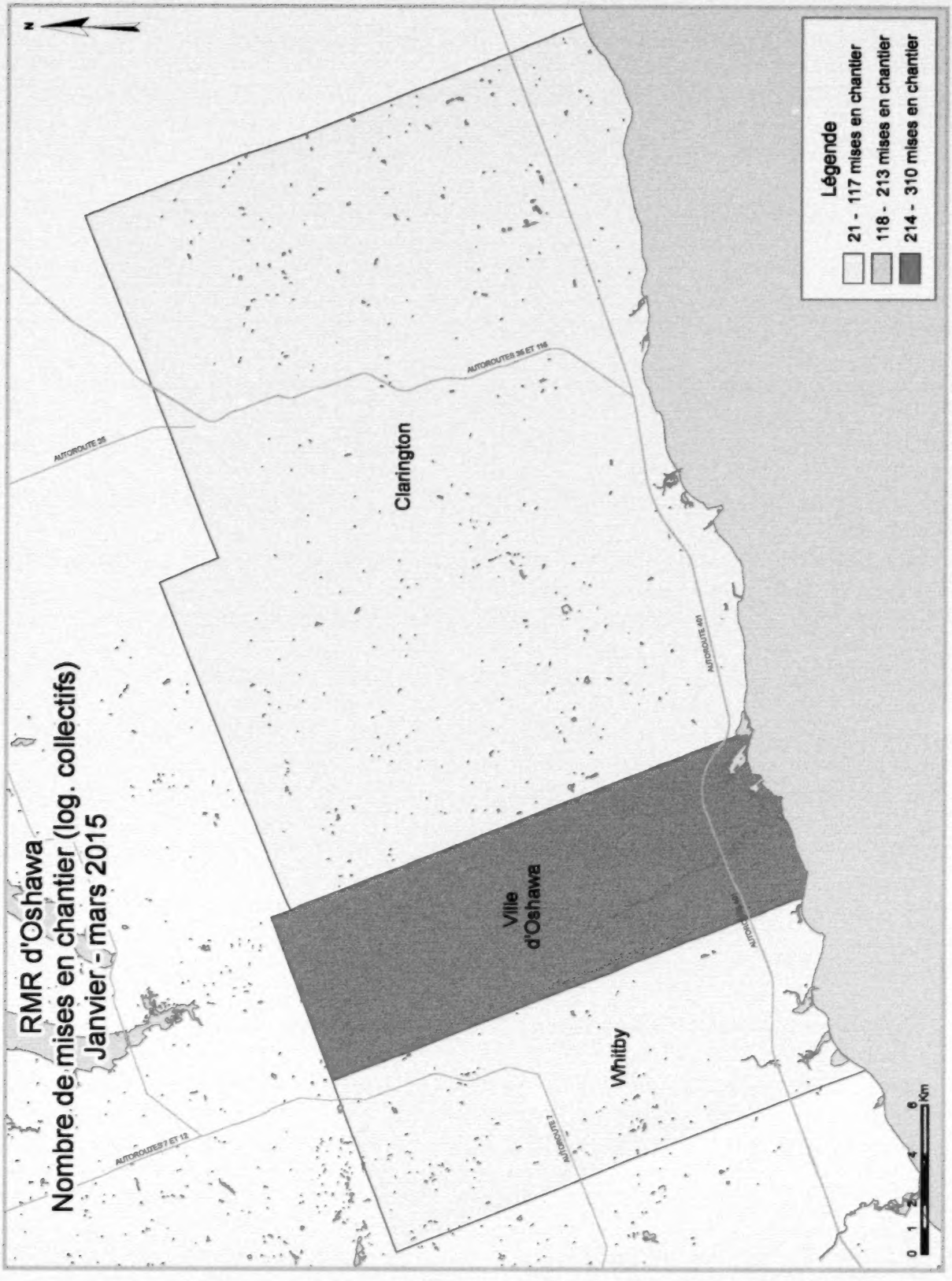

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2015
Légende
150 - 459 mises en chantier
460 - 769 mises en chantier
770 - 1079 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Km


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2015
Légende
294 - 2840 mises en chantier
2841 - 5386 mises en chantier
5387 - 7932 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 15
AUTOROUTE 50
AUTOROUTE 9
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km

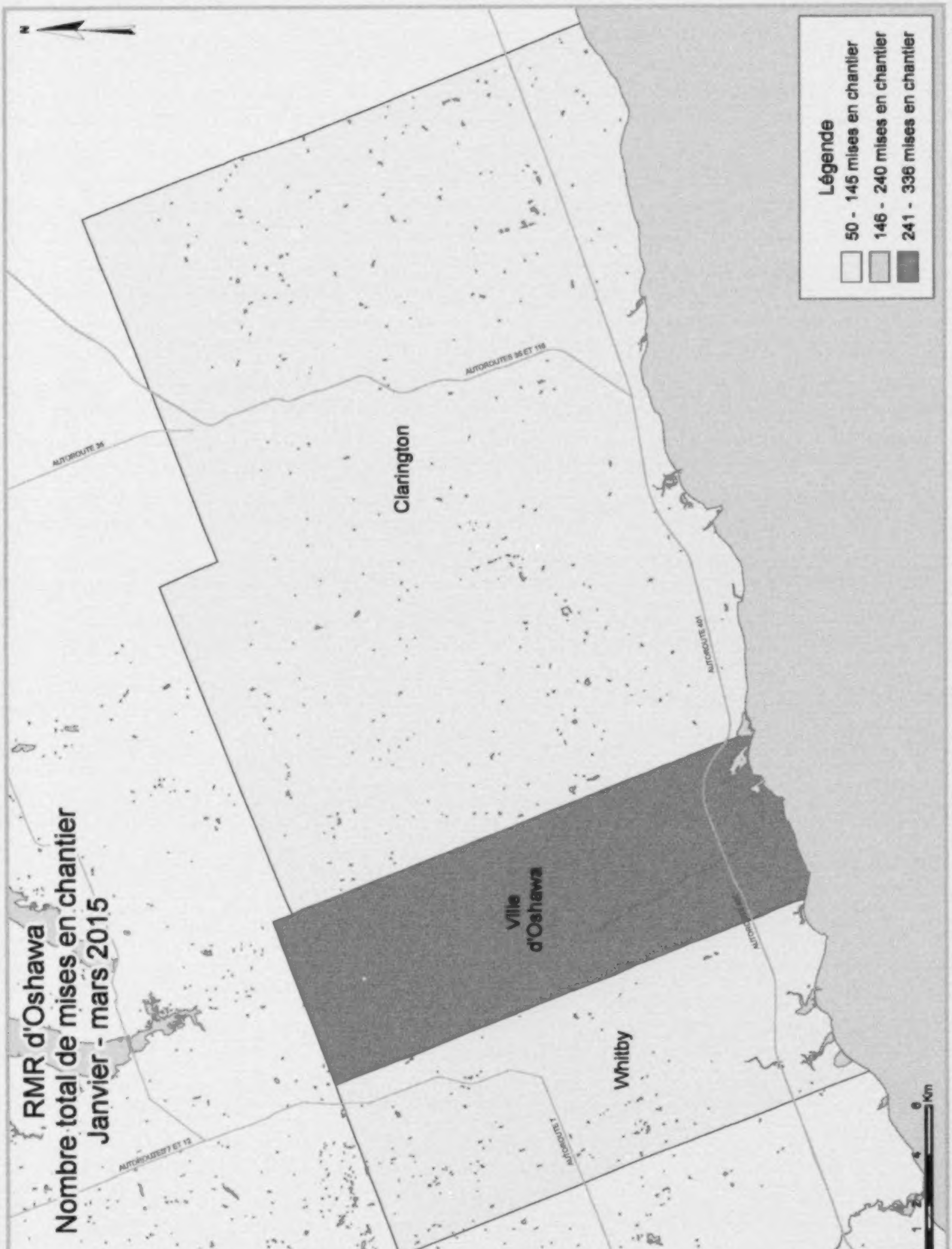

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Premier trimestre 2015
Légende
21 - 117 mises en chantier
118 - 213 mises en chantier
214 - 310 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 7 ET 12
0 1 2 4 6 Km

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Premier trimestre 2015
Légende
13 - 18 mises en chantier
19 - 23 mises en chantier
24 - 29 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 7 ET 12
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 2
0 1 2 4 6 Km

RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Premier trimestre 2015
Légende
50 - 145 mises en chantier
146 - 240 mises en chantier
241 - 336 mises en chantier
N
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 2
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2015
Légende
21 - 117 mises en chantier
118 - 213 mises en chantier
214 - 310 mises en chantier
N
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 7
0 1 2 4 6 Km

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2015
Légende
13 - 18 mises en chantier
19 - 23 mises en chantier
24 - 29 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 401
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2015
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 7
AUTOROUTES 7 ET 12
Légende
50 - 145 mises en chantier
146 - 240 mises en chantier
241 - 336 mises en chantier
0 1 2 4 6
Km
N

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2015		
Toronto RMR[1]	avril 2015	mai 2015
Tendance[2]	32 614	38 355
DDA	38 731	58 351
	mai 2014	mai 2015
Données réelles		
mai - maisons individuelles	993	1 060
mai - logements collectifs	2 188	3 929
mai - tous les logements	3 181	4 989
Janvier à mai - maisons individuelles	2 944	3 121
Janvier à mai - logements collectifs	10 362	13 384
Janvier à mai - tous les logements	13 306	16 505

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2015		
Oshawa RMR[1]	avril 2015	mai 2015
Tendance[2]	1 931	2 178
DDA	2 709	2 585
	mai 2014	mai 2015
Données réelles		
mai - maisons individuelles	100	199
mai - logements collectifs	58	69
mai - tous les logements	158	268
Janvier à mai - maisons individuelles	351	425
Janvier à mai - logements collectifs	285	493
Janvier à mai - tous les logements	636	918

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2015	1 060	36	588	0	295	2 904	7	99	4 989
Mai 2014	983	260	387	10	75	1 449	0	17	3 181
Variation en %	7,8	-86,2	51,9	-100,0	**	100,4	s.o.	**	56,8
Cumul 2015	3 120	368	1 448	1	519	10 519	35	495	16 505
Cumul 2014	2 930	660	1 474	14	223	7 589	0	416	13 306
Variation en %	6,5	-44,2	-1,8	-92,9	132,7	38,6	s.o.	19,0	24,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2015	6 746	922	2 787	9	1 277	42 642	43	2 727	57 153
Mai 2014	7 153	1 480	3 366	27	800	55 333	22	1 984	70 165
Variation en %	-5,7	-37,7	-17,2	-66,7	59,6	-22,9	95,5	37,4	-18,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2015	576	176	191	0	28	2 758	0	5	3 734
Mai 2014	843	250	260	4	56	1 485	0	1	2 899
Variation en %	-31,7	-29,6	-26,5	-100,0	-50,0	85,7	s.o.	**	28,8
Cumul 2015	3 543	690	1 415	8	179	21 604	2	924	28 365
Cumul 2014	3 675	860	1 441	9	157	5 855	0	181	12 178
Variation en %	-3,6	-19,8	-1,8	-11,1	14,0	**	s.o.	**	132,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2015	226	14	91	1	33	2 803	s.o.	s.o.	3 168
Mai 2014	184	19	93	2	14	1 001	s.o.	s.o.	1 313
Variation en %	22,8	-26,3	-2,2	-50,0	135,7	180,0	s.o.	s.o.	141,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2015	583	180	190	1	44	1 942	s.o.	s.o.	2 940
Mai 2014	846	248	255	4	60	1 416	s.o.	s.o.	2 829
Variation en %	-31,1	-27,4	-25,5	-75,0	-26,7	37,1	s.o.	s.o.	3,9
Cumul 2015	3 533	703	1 399	7	174	19 718	s.o.	s.o.	25 534
Cumul 2014	3 665	857	1 442	8	160	5 837	s.o.	s.o.	11 969
Variation en %	-3,6	-18,0	-3,0	-12,5	8,8	**	s.o.	s.o.	113,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2015	199	6	59	0	4	0	0	0	268
Mai 2014	100	0	39	0	19	0	0	0	158
Variation en %	99,0	s.o.	51,3	s.o.	-78,9	s.o.	s.o.	s.o.	69,6
Cumul 2015	425	6	102	0	65	0	0	320	918
Cumul 2014	351	30	126	0	33	0	0	96	636
Variation en %	21,1	-80,0	-19,0	s.o.	97,0	s.o.	s.o.	**	44,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2015	664	8	200	0	161	0	3	500	1 536
Cumul 2014	540	40	169	0	39	0	2	441	1 231
Variation en %	23,0	-80,0	18,3	s.o.	**	s.o.	50,0	13,4	24,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2015	118	0	0	0	0	0	1	0	119
Mai 2014	79	0	18	0	0	0	0	2	99
Variation en %	49,4	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	20,2
Cumul 2015	413	0	46	0	0	0	1	72	532
Cumul 2014	297	8	43	0	35	0	0	9	392
Variation en %	39,1	-100,0	7,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	**	35,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Mai 2014	27	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	29
Variation en %	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-6,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2015	118	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	118
Mai 2014	76	0	18	0	0	0	s.o.	s.o.	94
Variation en %	55,3	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	25,5
Cumul 2015	414	0	46	0	0	0	s.o.	s.o.	460
Cumul 2014	298	8	44	0	33	0	s.o.	s.o.	383
Variation en %	38,9	-100,0	4,5	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	20,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2015	1 209	48	640	0	299	2 904	7	99	5 206
Mai 2014	1 010	254	426	1	94	1 527	0	17	3 329
Variation en %	19,7	-81,1	50,2	-100,0	**	90,2	s.o.	**	56,4
Cumul 2015	3 424	352	1 497	1	577	10 471	35	815	17 172
Cumul 2014	3 077	680	1 584	2	265	7 667	0	512	13 787
Variation en %	11,3	-48,2	-5,5	-50,0	117,7	36,6	s.o.	59,2	24,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2015	7 213	916	2 914	7	1 455	42 718	46	3 382	58 651
Mai 2014	7 378	1 484	3 367	12	872	55 647	24	2 732	71 516
Variation en %	-2,2	-38,3	-13,5	-41,7	66,9	-23,2	91,7	23,8	-18,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2015	634	166	178	0	42	2 758	1	120	3 899
Mai 2014	865	240	251	0	48	1 695	0	3	3 102
Variation en %	-26,7	-30,8	-29,1	s.o.	-12,5	62,7	s.o.	**	25,7
Cumul 2015	3 652	674	1 449	3	212	21 604	3	1 111	28 708
Cumul 2014	3 745	840	1 455	0	212	6 065	0	190	12 507
Variation en %	-2,5	-19,8	-0,4	s.o.	0,0	**	s.o.	**	129,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2015	260	14	78	1	33	2 785	s.o.	s.o.	3 171
Mai 2014	218	15	63	0	16	993	s.o.	s.o.	1 305
Variation en %	19,3	-6,7	23,8	s.o.	106,3	180,5	s.o.	s.o.	143,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2015	640	170	177	1	58	1 942	s.o.	s.o.	2 988
Mai 2014	863	240	260	0	52	1 616	s.o.	s.o.	3 031
Variation en %	-25,8	-29,2	-31,9	s.o.	11,5	20,2	s.o.	s.o.	-1,4
Cumul 2015	3 632	685	1 430	2	207	19 718	s.o.	s.o.	25 674
Cumul 2014	3 724	839	1 471	0	215	6 037	s.o.	s.o.	12 286
Variation en %	-2,5	-18,4	-2,8	s.o.	-3,7	**	s.o.	s.o.	109,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Mai 2015	124	0	43	0	0	922	7	99	1 195
Mai 2014	80	30	77	1	10	241	0	15	454
York (région)									
Mai 2015	415	20	259	0	34	461	0	0	1 189
Mai 2014	404	112	174	0	0	1 208	0	2	1 900
Peel (région)									
Mai 2015	361	16	216	0	233	1 019	0	0	1 845
Mai 2014	222	102	76	0	65	0	0	0	465
Halton (région)									
Mai 2015	61	0	26	0	0	502	0	0	589
Mai 2014	142	2	37	0	0	78	0	0	259
Durham (région)									
Mai 2015	248	6	96	0	32	0	0	0	382
Mai 2014	159	8	62	0	19	0	0	0	248
Toronto (RMR)									
Mai 2015	1 060	36	588	0	295	2 904	7	99	4 989
Mai 2014	983	260	387	10	75	1 449	0	17	3 181
Oshawa (RMR)									
Mai 2015	199	6	59	0	4	0	0	0	268
Mai 2014	100	0	39	0	19	0	0	0	158
Région du Grand Toronto									
Mai 2015	1 209	42	640	0	299	2 904	7	99	5 200
Mai 2014	1 007	254	426	1	94	1 527	0	17	3 326

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Mai 2015	1 450	176	491	6	204	32 432	25	2 192	36 976
Mai 2014	1 302	228	556	10	343	44 733	10	1 883	49 065
York (région)									
Mai 2015	1 984	84	976	1	280	5 820	0	273	9 418
Mai 2014	2 053	316	1 073	1	44	6 918	0	101	10 506
Peel (région)									
Mai 2015	1 864	566	938	0	511	2 375	18	262	6 534
Mai 2014	2 082	812	778	1	238	2 569	12	0	6 492
Halton (région)									
Mai 2015	817	40	207	0	213	2 091	0	155	3 523
Mai 2014	841	28	590	0	173	1 427	0	307	3 366
Durham (région)									
Mai 2015	1 009	42	302	0	247	0	3	500	2 103
Mai 2014	1 019	100	370	0	74	0	2	441	2 006
Toronto (RMR)									
Mai 2015	6 746	922	2 787	9	1 277	42 642	43	2 727	57 153
Mai 2014	7 153	1 480	3 366	27	800	55 333	22	1 984	70 165
Oshawa (RMR)									
Mai 2015	664	8	200	0	161	0	3	500	1 536
Mai 2014	540	40	169	0	39	0	2	441	1 231
Région du Grand Toronto									
Mai 2015	7 124	908	2 914	7	1 455	42 718	46	3 382	58 554
Mai 2014	7 297	1 484	3 367	12	872	55 647	24	2 732	71 435

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Mai 2015	72	20	17	0	0	2 348	0	2	2 459
Mai 2014	126	8	3	0	10	796	0	0	943
York (région)									
Mai 2015	176	52	80	0	0	292	0	3	603
Mai 2014	267	56	92	0	13	584	0	1	1 013
Peel (région)									
Mai 2015	137	80	47	0	22	118	0	0	404
Mai 2014	251	170	105	0	21	0	0	0	547
Halton (région)									
Mai 2015	85	14	23	0	14	0	0	115	251
Mai 2014	75	6	33	0	4	315	0	0	433
Durham (région)									
Mai 2015	164	0	11	0	6	0	1	0	182
Mai 2014	144	0	18	0	0	0	0	2	164
Toronto (RMR)									
Mai 2015	576	176	191	0	28	2 758	0	5	3 734
Mai 2014	843	250	260	4	56	1 485	0	1	2 899
Oshawa (RMR)									
Mai 2015	118	0	0	0	0	0	1	0	119
Mai 2014	79	0	18	0	0	0	0	2	99
Région du Grand Toronto									
Mai 2015	634	166	178	0	42	2 758	1	120	3 899
Mai 2014	863	240	251	0	48	1 695	0	3	3 100

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Mai 2015	138	8	30	1	19	2 583	s.o.	s.o.	2 779
Mai 2014	114	5	42	0	7	898	s.o.	s.o.	1 066
York (région)									
Mai 2015	44	6	19	0	11	202	s.o.	s.o.	282
Mai 2014	36	6	21	0	5	81	s.o.	s.o.	149
Peel (région)									
Mai 2015	15	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	37
Mai 2014	8	2	0	0	2	0	s.o.	s.o.	12
Halton (région)									
Mai 2015	26	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Mai 2014	22	2	0	0	0	14	s.o.	s.o.	38
Durham (région)									
Mai 2015	37	0	4	0	3	0	s.o.	s.o.	44
Mai 2014	38	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	40
Toronto (RMR)									
Mai 2015	226	14	91	1	33	2 803	s.o.	s.o.	3 168
Mai 2014	184	19	93	2	14	1 001	s.o.	s.o.	1 313
Oshawa (RMR)									
Mai 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Mai 2014	27	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	29
Région du Grand Toronto									
Mai 2015	260	14	78	1	33	2 785	s.o.	s.o.	3 171
Mai 2014	218	15	63	0	16	993	s.o.	s.o.	1 305

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Mai 2015	78	24	21	1	10	1 539	s.o.	s.o.	1 673
Mai 2014	125	7	11	0	14	727	s.o.	s.o.	884
York (région)									
Mai 2015	177	52	80	0	6	285	s.o.	s.o.	600
Mai 2014	266	57	92	0	13	584	s.o.	s.o.	1 012
Peel (région)									
Mai 2015	136	80	42	0	22	118	s.o.	s.o.	398
Mai 2014	251	170	106	0	21	0	s.o.	s.o.	548
Halton (région)									
Mai 2015	86	14	23	0	14	0	s.o.	s.o.	137
Mai 2014	76	6	33	0	4	305	s.o.	s.o.	424
Durham (région)									
Mai 2015	163	0	11	0	6	0	s.o.	s.o.	180
Mai 2014	145	0	18	0	0	0	s.o.	s.o.	163
Toronto (RMR)									
Mai 2015	583	180	190	1	44	1 942	s.o.	s.o.	2 940
Mai 2014	846	248	255	4	60	1 416	s.o.	s.o.	2 829
Oshawa (RMR)									
Mai 2015	118	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	118
Mai 2014	76	0	18	0	0	0	s.o.	s.o.	94
Région du Grand Toronto									
Mai 2015	640	170	177	1	58	1 942	s.o.	s.o.	2 988
Mai 2014	863	240	260	0	52	1 616	s.o.	s.o.	3 031

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	-6,1	-18,2	-14,4	-34,9	54,1	-26,3	-60,0	157,4	-13,8
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	29,1	-51,5	135,6	s.o.	**	s.o.	-97,0	-58,2	20,7
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	9 243	1 540	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 025
Variation en %	-4,1	-17,9	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Variation en %
Toronto (ville)	124	81	0	30	50	61	1 021	282	1 195	454	163,2
Toronto	12	13	0	0	43	0	375	160	430	173	148,6
East York	7	3	0	2	0	0	0	0	7	5	40,0
Etobicoke	28	5	0	0	0	0	626	111	654	116	**
North York	64	51	0	26	7	55	20	0	91	132	-31,1
Scarborough	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
York	5	3	0	2	0	6	0	11	5	22	-77,3
York (région)	415	404	20	112	279	174	475	1 210	1 189	1 900	-37,4
Aurora	75	32	0	0	34	0	0	0	109	32	**
East Gwillimbury	2	10	0	0	0	0	0	0	2	10	-80,0
Georgina Township	7	15	0	0	0	12	0	0	7	27	-74,1
King Township	22	27	0	0	0	0	0	0	22	27	-18,5
Markham	82	102	16	74	38	73	0	2	136	251	-45,8
Newmarket	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10	-100,0
Richmond Hill	50	48	0	0	136	15	0	1 208	186	1 271	-85,4
Vaughan	172	156	4	38	10	74	451	0	637	268	137,7
Whitchurch-Stouffville	5	4	0	0	61	0	24	0	90	4	**
Peel (région)	361	222	16	102	449	141	1 019	0	1 845	465	**
Brampton	256	184	8	102	355	97	0	0	619	383	61,6
Caledon	91	22	8	0	0	26	0	0	99	48	106,3
Mississauga	14	16	0	0	94	18	1 019	0	1 127	34	**
Halton (région)	61	142	0	2	26	37	502	78	589	259	127,4
Burlington	6	4	0	0	0	0	0	78	6	82	-92,7
Halton Hills	47	2	0	0	0	0	0	0	47	2	**
Milton	1	80	0	2	6	13	75	0	82	95	-13,7
Oakville	7	56	0	0	20	24	427	0	454	80	**
Durham (région)	248	162	12	8	128	81	0	0	388	251	54,6
Ajax	31	42	0	0	28	4	0	0	59	46	28,3
Brock	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	s.o.
Clarington	46	55	0	0	4	15	0	0	50	70	-28,6
Oshawa	143	44	6	0	55	24	0	0	204	68	200,0
Pickering	12	11	0	8	10	19	0	0	22	38	-42,1
Scugog	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Uxbridge	6	6	0	0	27	0	0	0	33	6	**
Whitby	10	1	0	0	4	19	0	0	14	20	-30,0
Reste de la RMR	56	89	0	6	7	0	0	0	63	95	-33,7
Bradford West Gwillimbury	50	54	0	6	7	0	0	0	57	60	-5,0
Town of Mono	1	15	0	0	0	0	0	0	1	15	-93,3
New Tecumseth	1	11	0	0	0	0	0	0	1	11	-90,9
Orangeville	4	9	0	0	0	0	0	0	4	9	-55,6
Toronto (RMR)	1 060	993	36	260	876	436	3 017	1 492	4 989	3 181	56,8
Oshawa (RMR)	199	100	6	0	63	58	0	0	268	158	69,6
Région du Grand Toronto	1 209	1 011	48	254	932	494	3 017	1 570	5 206	3 329	56,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	327	215	2	72	193	243	7 410	6 264	7 932	6 794	16,8
Toronto	34	67	2	38	79	77	5 166	4 029	5 281	4 211	25,4
East York	17	10	0	6	0	8	0	0	17	24	-29,2
Etobicoke	82	24	0	0	58	18	1 408	462	1 548	504	**
North York	153	83	0	26	41	104	422	1 732	616	1 945	-68,3
Scarborough	29	27	0	0	15	30	321	30	365	87	**
York	12	4	0	2	0	6	93	11	105	23	**
York (région)	1 079	964	32	238	623	574	1 839	1 214	3 573	2 990	19,5
Aurora	203	69	0	0	61	9	77	0	341	78	**
East Gwillimbury	49	22	0	0	0	6	0	0	49	28	75,0
Georgina Township	35	82	0	0	12	12	0	0	47	94	-50,0
King Township	101	73	0	2	21	0	0	0	122	75	62,7
Markham	166	195	28	198	95	240	460	6	749	639	17,2
Newmarket	0	79	0	0	23	0	16	0	39	79	-50,6
Richmond Hill	70	85	0	0	226	227	0	1 208	296	1 520	-80,5
Vaughan	409	324	4	38	70	80	1 262	0	1 745	442	**
Whitchurch-Stouffville	46	35	0	0	115	0	24	0	185	35	**
Peel (région)	1 006	737	290	290	730	302	1 157	407	3 183	1 736	83,4
Brampton	793	583	262	270	550	129	138	103	1 743	1 085	60,6
Caledon	153	115	14	14	28	63	0	0	195	192	1,6
Mississauga	60	39	14	6	152	110	1 019	304	1 245	459	171,2
Halton (région)	402	468	2	8	163	424	686	226	1 253	1 126	11,3
Burlington	27	14	0	0	8	9	0	78	35	101	-65,3
Halton Hills	232	19	0	2	11	0	0	0	243	21	**
Milton	72	224	2	4	113	253	207	148	394	629	-37,4
Oakville	71	211	0	2	31	162	479	0	581	375	54,9
Durham (région)	611	695	26	72	274	278	320	96	1 231	1 141	7,9
Ajax	98	284	0	18	57	41	0	0	155	343	-54,8
Brock	1	6	6	0	0	0	0	0	7	6	16,7
Clarington	140	202	0	30	36	74	0	0	176	306	-42,5
Oshawa	250	132	6	0	74	46	310	96	640	274	133,6
Pickering	68	41	12	24	10	78	0	0	90	143	-37,1
Scugog	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Uxbridge	18	8	2	0	40	0	0	0	60	8	**
Whitby	35	17	0	0	57	39	10	0	102	56	82,1
Reste de la RMR	150	241	38	10	58	16	48	0	294	267	10,1
Bradford West Gwillimbury	79	113	2	6	13	0	0	0	94	119	-21,0
Town of Mono	1	21	0	0	0	0	0	0	1	21	-95,2
New Tecumseth	46	75	36	4	27	8	48	0	157	87	80,5
Orangeville	24	32	0	0	18	8	0	0	42	40	5,0
Toronto (RMR)	3 121	2 944	378	660	1 866	1 669	11 140	8 033	16 505	13 306	24,0
Oshawa (RMR)	425	351	6	30	167	159	320	96	918	636	44,3
Région du Grand Toronto	3 425	3 079	352	680	1 983	1 821	11 412	8 207	17 172	13 787	24,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014
Toronto (ville)	43	61	7	0	922	267	99	15
Toronto	43	0	0	0	296	156	79	4
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	626	111	0	0
North York	0	55	7	0	0	0	20	0
Scarborough	0	0	0	0	0	0	0	0
York	0	6	0	0	0	0	0	11
York (région)	279	174	0	0	475	1 208	0	2
Aurora	34	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	12	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	38	73	0	0	0	0	0	2
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	136	15	0	0	0	1 208	0	0
Vaughan	10	74	0	0	451	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	61	0	0	0	24	0	0	0
Peel (région)	449	141	0	0	1 019	0	0	0
Brampton	355	97	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	26	0	0	0	0	0	0
Mississauga	94	18	0	0	1 019	0	0	0
Halton (région)	26	37	0	0	502	78	0	0
Burlington	0	0	0	0	0	78	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	6	13	0	0	75	0	0	0
Oakville	20	24	0	0	427	0	0	0
Durham (région)	128	81	0	0	0	0	0	0
Ajax	28	4	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	4	15	0	0	0	0	0	0
Oshawa	55	24	0	0	0	0	0	0
Pickering	10	19	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	27	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	4	19	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	7	0	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	869	436	7	0	2 918	1 475	99	17
Oshawa (RMR)	63	58	0	0	0	0	0	0
Région du Grand Toronto	925	494	7	0	2 918	1 553	99	17

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	172	243	21	0	6 969	5 854	441	410
Toronto	79	77	0	0	4 745	3 725	421	304
East York	0	8	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	58	18	0	0	1 408	462	0	0
North York	20	104	21	0	402	1 637	20	95
Scarborough	15	30	0	0	321	30	0	0
York	0	6	0	0	93	0	0	11
York (région)	623	574	0	0	1 799	1 208	40	6
Aurora	61	9	0	0	77	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	12	12	0	0	0	0	0	0
King Township	21	0	0	0	0	0	0	0
Markham	95	240	0	0	460	0	0	6
Newmarket	23	0	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	226	227	0	0	0	1 208	0	0
Vaughan	70	80	0	0	1 238	0	24	0
Whitchurch-Stouffville	115	0	0	0	24	0	0	0
Peel (région)	716	302	14	0	1 143	407	14	0
Brampton	536	129	14	0	124	103	14	0
Caledon	28	63	0	0	0	0	0	0
Mississauga	152	110	0	0	1 019	304	0	0
Halton (région)	163	424	0	0	686	226	0	0
Burlington	8	9	0	0	0	78	0	0
Halton Hills	11	0	0	0	0	0	0	0
Milton	113	253	0	0	207	148	0	0
Oakville	31	162	0	0	479	0	0	0
Durham (région)	274	278	0	0	0	0	320	96
Ajax	57	41	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	36	74	0	0	0	0	0	0
Oshawa	74	46	0	0	0	0	310	96
Pickering	10	78	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	40	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	57	39	0	0	0	0	10	0
Reste de la RMR	58	16	0	0	48	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	13	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	27	8	0	0	48	0	0	0
Orangeville	18	8	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	1 831	1 669	35	0	10 645	7 617	495	416
Oshawa (RMR)	167	159	0	0	0	0	320	96
Région du Grand Toronto	1 948	1 821	35	0	10 597	7 695	815	512

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mai 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014
Toronto (ville)	167	187	922	252	106	15	1 195	454
Toronto	55	13	296	156	79	4	430	173
East York	7	5	0	0	0	0	7	5
Etobicoke	28	31	626	85	0	0	654	116
North York	64	121	0	11	27	0	91	132
Scarborough	8	6	0	0	0	0	8	6
York	5	11	0	0	0	11	5	22
York (région)	694	690	495	1 208	0	2	1 189	1 900
Aurora	109	32	0	0	0	0	109	32
East Gwillimbury	2	10	0	0	0	0	2	10
Georgina Township	7	27	0	0	0	0	7	27
King Township	22	27	0	0	0	0	22	27
Markham	136	249	0	0	0	2	136	251
Newmarket	0	10	0	0	0	0	0	10
Richmond Hill	186	63	0	1 208	0	0	186	1 271
Vaughan	186	268	451	0	0	0	637	268
Whitchurch-Stouffville	46	4	44	0	0	0	90	4
Peel (région)	593	400	1 252	65	0	0	1 845	465
Brampton	480	336	139	47	0	0	619	383
Caledon	99	48	0	0	0	0	99	48
Mississauga	14	16	1 113	18	0	0	1 127	34
Halton (région)	87	181	502	78	0	0	589	259
Burlington	6	4	0	78	0	0	6	82
Halton Hills	47	2	0	0	0	0	47	2
Milton	7	95	75	0	0	0	82	95
Oakville	27	80	427	0	0	0	454	80
Durham (région)	356	232	32	19	0	0	388	251
Ajax	31	46	28	0	0	0	59	46
Brock	6	0	0	0	0	0	6	0
Clarington	50	70	0	0	0	0	50	70
Oshawa	204	68	0	0	0	0	204	68
Pickering	22	38	0	0	0	0	22	38
Scugog	0	3	0	0	0	0	0	3
Uxbridge	33	6	0	0	0	0	33	6
Whitby	10	1	4	19	0	0	14	20
Reste de la RMR	63	86	0	9	0	0	63	95
Bradford West Gwillimbury	57	60	0	0	0	0	57	60
Town of Mono	1	6	0	9	0	0	1	15
New Tecumseth	1	11	0	0	0	0	1	11
Orangeville	4	9	0	0	0	0	4	9
Toronto (RMR)	1 684	1 630	3 199	1 534	106	17	4 989	3 181
Oshawa (RMR)	264	139	4	19	0	0	268	158
Région du Grand Toronto	1 897	1 690	3 203	1 622	106	17	5 206	3 329

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	482	488	6 988	5 896	462	410	7 932	6 794
Toronto	95	184	4 765	3 723	421	304	5 281	4 211
East York	17	24	0	0	0	0	17	24
Etobicoke	82	50	1 466	454	0	0	1 548	504
North York	232	172	343	1 678	41	95	616	1 945
Scarborough	44	46	321	41	0	0	365	87
York	12	12	93	0	0	11	105	23
York (région)	1 623	1 776	1 910	1 208	40	6	3 573	2 990
Aurora	264	78	77	0	0	0	341	78
East Gwillimbury	49	28	0	0	0	0	49	28
Georgina Township	47	94	0	0	0	0	47	94
King Township	107	75	15	0	0	0	122	75
Markham	289	633	460	0	0	6	749	639
Newmarket	0	79	23	0	16	0	39	79
Richmond Hill	296	312	0	1 208	0	0	296	1 520
Vaughan	448	442	1 273	0	24	0	1 745	442
Whitchurch-Stouffville	123	35	62	0	0	0	185	35
Peel (région)	1 805	1 180	1 350	556	28	0	3 183	1 736
Brampton	1 495	935	220	150	28	0	1 743	1 085
Caledon	195	192	0	0	0	0	195	192
Mississauga	115	53	1 130	406	0	0	1 245	459
Halton (région)	568	891	685	235	0	0	1 253	1 126
Burlington	27	14	8	87	0	0	35	101
Halton Hills	243	21	0	0	0	0	243	21
Milton	187	481	207	148	0	0	394	629
Oakville	111	375	470	0	0	0	581	375
Durham (région)	795	1 006	116	39	320	96	1 231	1 141
Ajax	104	343	51	0	0	0	155	343
Brock	7	6	0	0	0	0	7	6
Clarington	168	292	8	14	0	0	176	306
Oshawa	330	178	0	0	310	96	640	274
Pickering	90	137	0	6	0	0	90	143
Scugog	1	5	0	0	0	0	1	5
Uxbridge	60	8	0	0	0	0	60	8
Whitby	35	37	57	19	10	0	102	56
Reste de la RMR	231	255	63	12	0	0	294	267
Bradford West Gwillimbury	94	119	0	0	0	0	94	119
Town of Mono	1	9	0	12	0	0	1	21
New Tecumseth	99	87	58	0	0	0	157	87
Orangeville	37	40	5	0	0	0	42	40
Toronto (RMR)	4 936	5 064	11 039	7 826	530	416	16 505	13 306
Oshawa (RMR)	533	507	65	33	320	96	918	636
Région du Grand Toronto	5 273	5 341	11 049	7 934	850	512	17 172	13 787

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Variation en %
Toronto (ville)	72	126	20	8	17	13	2 350	796	2 459	943	160,8
Toronto	14	16	6	6	17	0	2 350	318	2 387	340	**
East York	2	7	2	0	0	0	0	0	4	7	-42,9
Etobicoke	14	13	0	0	0	0	0	0	14	13	7,7
North York	32	65	0	0	0	13	0	478	32	556	-94,2
Scarborough	10	21	0	0	0	0	0	0	10	21	-52,4
York	0	4	12	2	0	0	0	0	12	6	100,0
York (région)	176	267	52	56	80	105	295	585	603	1 013	-40,5
Aurora	28	4	0	0	13	0	0	157	41	161	-74,5
East Gwillimbury	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Georgina Township	12	12	0	0	8	8	0	0	20	20	0,0
King Township	20	16	0	0	0	11	0	0	20	27	-25,9
Markham	51	51	28	36	16	43	198	4	293	134	118,7
Newmarket	5	22	0	0	0	0	0	0	5	22	-77,3
Richmond Hill	23	65	10	0	19	0	0	424	52	489	-89,4
Vaughan	26	81	14	20	24	43	97	0	161	144	11,8
Whitchurch-Stouffville	6	13	0	0	0	0	0	0	6	13	-53,8
Peel (région)	137	251	80	170	69	126	118	0	404	547	-26,1
Brampton	124	202	80	142	51	105	0	0	255	449	-43,2
Caledon	7	42	0	0	9	21	0	0	16	63	-74,6
Mississauga	6	7	0	28	9	0	118	0	133	35	**
Halton (région)	85	75	14	6	37	37	115	315	251	433	-42,0
Burlington	3	2	0	0	16	0	115	210	134	212	-36,8
Halton Hills	13	26	0	0	7	33	0	0	20	59	-66,1
Milton	61	6	14	6	8	0	0	96	83	108	-23,1
Oakville	8	41	0	0	6	4	0	9	14	54	-74,1
Durham (région)	165	146	0	0	17	18	0	2	182	166	9,6
Ajax	20	63	0	0	6	0	0	0	26	63	-58,7
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Clarington	51	19	0	0	0	6	0	0	51	25	104,0
Oshawa	58	38	0	0	0	0	0	0	58	38	52,6
Pickering	26	1	0	0	11	0	0	0	37	1	**
Scugog	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Uxbridge	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Whitby	10	22	0	0	0	12	0	2	10	36	-72,2
Reste de la RMR	63	65	10	10	15	35	0	0	88	110	-20,0
Bradford West Gwillimbury	2	24	0	2	0	14	0	0	2	40	-95,0
Town of Mono	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
New Tecumseth	52	34	10	8	0	21	0	0	62	63	-1,6
Orangeville	6	4	0	0	15	0	0	0	21	4	**
Toronto (RMR)	576	847	176	250	219	316	2 763	1 486	3 734	2 899	28,8
Oshawa (RMR)	119	79	0	0	0	18	0	2	119	99	20,2
Région du Grand Toronto	635	865	166	240	220	299	2 878	1 698	3 899	3 102	25,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	332	443	62	36	40	120	20 021	4 233	20 455	4 832	**
Toronto	75	68	30	10	21	18	12 002	3 215	12 128	3 311	**
East York	14	15	4	0	5	0	0	105	23	120	-80,8
Etobicoke	58	71	0	4	3	0	2 359	338	2 420	413	**
North York	148	221	2	18	0	22	4 681	478	4 831	739	**
Scarborough	34	56	12	2	11	80	530	97	587	235	149,8
York	3	12	14	2	0	0	449	0	466	14	**
York (région)	1 195	1 129	228	184	641	487	1 807	1 506	3 871	3 306	17,1
Aurora	101	4	0	0	13	0	0	157	114	161	-29,2
East Gwillimbury	17	18	0	14	0	6	0	0	17	38	-55,3
Georgina Township	89	47	0	0	25	19	0	0	114	66	72,7
King Township	112	105	0	0	8	47	0	0	120	152	-21,1
Markham	336	275	166	126	230	252	938	717	1 670	1 370	21,9
Newmarket	15	172	0	18	31	0	0	0	46	190	-75,8
Richmond Hill	151	196	16	2	250	75	255	632	672	905	-25,7
Vaughan	289	242	46	24	84	81	614	0	1 033	347	197,7
Whitchurch-Stouffville	85	70	0	0	0	7	0	0	85	77	10,4
Peel (région)	947	1 287	348	572	376	492	586	192	2 257	2 543	-11,2
Brampton	799	963	332	424	166	434	103	0	1 400	1 821	-23,1
Caledon	81	205	0	24	145	21	0	0	226	250	-9,6
Mississauga	67	119	16	124	65	37	483	192	631	472	33,7
Halton (région)	475	415	20	36	395	423	229	315	1 119	1 189	-5,9
Burlington	27	31	0	0	62	42	115	210	204	283	-27,9
Halton Hills	33	113	0	2	7	94	0	0	40	209	-80,9
Milton	249	44	20	34	132	219	0	96	401	393	2,0
Oakville	166	227	0	0	194	68	114	9	474	304	55,9
Durham (région)	707	471	18	12	209	143	72	11	1 006	637	57,9
Ajax	216	123	0	4	110	45	0	0	326	172	89,5
Brock	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Clarington	181	104	0	4	20	29	0	2	201	139	44,6
Oshawa	161	130	0	4	26	0	72	7	259	141	83,7
Pickering	57	18	18	0	53	22	0	0	128	40	**
Scugog	8	10	0	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
Uxbridge	9	20	0	0	0	0	0	0	9	20	-55,0
Whitby	72	63	0	0	0	47	0	2	72	112	-35,7
Reste de la RMR	347	280	20	30	37	49	0	0	404	359	12,5
Bradford West Gwillimbury	104	126	0	14	7	28	0	0	111	168	-33,9
Town of Mono	69	10	0	0	0	0	0	0	69	10	**
New Tecumseth	149	133	20	16	3	21	0	0	172	170	1,2
Orangeville	25	11	0	0	27	0	0	0	52	11	**
Toronto (RMR)	3 551	3 684	696	862	1 590	1 596	22 528	6 036	28 365	12 178	132,9
Oshawa (RMR)	414	297	0	8	46	76	72	11	532	392	35,7
Région du Grand Toronto	3 656	3 745	676	840	1 661	1 665	22 715	6 257	28 708	12 507	129,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014
Toronto (ville)	17	13	0	0	2 348	796	2	0
Toronto	17	0	0	0	2 348	318	2	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	0	0	0
North York	0	13	0	0	0	478	0	0
Scarborough	0	0	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	80	105	0	0	292	584	3	1
Aurora	13	0	0	0	0	157	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	8	8	0	0	0	0	0	0
King Township	0	11	0	0	0	0	0	0
Markham	16	43	0	0	195	3	3	1
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	19	0	0	0	0	424	0	0
Vaughan	24	43	0	0	97	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	69	126	0	0	118	0	0	0
Brampton	51	105	0	0	0	0	0	0
Caledon	9	21	0	0	0	0	0	0
Mississauga	9	0	0	0	118	0	0	0
Halton (région)	37	37	0	0	0	315	115	0
Burlington	16	0	0	0	0	210	115	0
Halton Hills	7	33	0	0	0	0	0	0
Milton	8	0	0	0	0	96	0	0
Oakville	6	4	0	0	0	9	0	0
Durham (région)	17	18	0	0	0	0	0	2
Ajax	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	6	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Pickering	11	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	12	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	15	35	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	14	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	21	0	0	0	0	0	0
Orangeville	15	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	219	316	0	0	2 758	1 485	5	1
Oshawa (RMR)	0	18	0	0	0	0	0	2
Région du Grand Toronto	220	299	0	0	2 758	1 695	120	3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	40	120	0	0	19 101	4 056	920	177
Toronto	21	18	0	0	11 715	3 038	287	177
East York	5	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	3	0	0	0	2 359	338	0	0
North York	0	22	0	0	4 681	478	0	0
Scarborough	11	80	0	0	346	97	184	0
York	0	0	0	0	0	0	449	0
York (région)	641	487	0	0	1 803	1 502	4	4
Aurora	13	0	0	0	0	157	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	25	19	0	0	0	0	0	0
King Township	8	47	0	0	0	0	0	0
Markham	230	252	0	0	934	713	4	4
Newmarket	31	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	250	75	0	0	255	632	0	0
Vaughan	84	81	0	0	614	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	7	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	376	492	0	0	586	192	0	0
Brampton	166	434	0	0	103	0	0	0
Caledon	145	21	0	0	0	0	0	0
Mississauga	65	37	0	0	483	192	0	0
Halton (région)	395	423	0	0	114	315	115	0
Burlington	62	42	0	0	0	210	115	0
Halton Hills	7	94	0	0	0	0	0	0
Milton	132	219	0	0	0	96	0	0
Oakville	194	68	0	0	114	9	0	0
Durham (région)	209	143	0	0	0	2	72	9
Ajax	110	45	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	20	29	0	0	0	2	0	0
Oshawa	26	0	0	0	0	0	72	7
Pickering	53	22	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	47	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	37	49	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	28	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	3	21	0	0	0	0	0	0
Orangeville	27	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	1 590	1 596	0	0	21 604	5 855	924	181
Oshawa (RMR)	46	76	0	0	0	2	72	9
Région du Grand Toronto	1 661	1 665	0	0	21 604	6 067	1 111	190

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Mai 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014	Mai 2015	Mai 2014
Toronto (ville)	109	137	2 348	806	2	0	2 459	943
Toronto	37	22	2 348	318	2	0	2 387	340
East York	4	7	0	0	0	0	4	7
Etobicoke	14	13	0	0	0	0	14	13
North York	32	68	0	488	0	0	32	556
Scarborough	10	21	0	0	0	0	10	21
York	12	6	0	0	0	0	12	6
York (région)	308	415	292	597	3	1	603	1 013
Aurora	41	4	0	157	0	0	41	161
East Gwillimbury	5	3	0	0	0	0	5	3
Georgina Township	20	20	0	0	0	0	20	20
King Township	20	27	0	0	0	0	20	27
Markham	95	130	195	3	3	1	293	134
Newmarket	5	22	0	0	0	0	5	22
Richmond Hill	52	65	0	424	0	0	52	489
Vaughan	64	131	97	13	0	0	161	144
Whitchurch-Stouffville	6	13	0	0	0	0	6	13
Peel (région)	264	526	140	21	0	0	404	547
Brampton	242	428	13	21	0	0	255	449
Caledon	16	63	0	0	0	0	16	63
Mississauga	6	35	127	0	0	0	133	35
Halton (région)	122	114	14	319	115	0	251	433
Burlington	5	2	14	210	115	0	134	212
Halton Hills	20	59	0	0	0	0	20	59
Milton	83	12	0	96	0	0	83	108
Oakville	14	41	0	13	0	0	14	54
Durham (région)	175	164	6	0	1	2	182	166
Ajax	20	63	6	0	0	0	26	63
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	51	25	0	0	0	0	51	25
Oshawa	57	38	0	0	1	0	58	38
Pickering	37	1	0	0	0	0	37	1
Scugog	0	2	0	0	0	0	0	2
Uxbridge	0	1	0	0	0	0	0	1
Whitby	10	34	0	0	0	2	10	36
Reste de la RMR	88	98	0	12	0	0	88	110
Bradford West Gwillimbury	2	40	0	0	0	0	2	40
Town of Mono	3	0	0	3	0	0	3	3
New Tecumseth	62	54	0	9	0	0	62	63
Orangeville	21	4	0	0	0	0	21	4
Toronto (RMR)	943	1 353	2 786	1 545	5	1	3 734	2 899
Oshawa (RMR)	118	97	0	0	1	2	119	99
Région du Grand Toronto	978	1 356	2 800	1 743	121	3	3 899	3 102

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	416	580	19 117	4 075	922	177	20 455	4 832
Toronto	126	96	11 715	3 038	287	177	12 128	3 311
East York	21	15	0	105	2	0	23	120
Etobicoke	58	75	2 362	338	0	0	2 420	413
North York	148	242	4 683	497	0	0	4 831	739
Scarborough	46	138	357	97	184	0	587	235
York	17	14	0	0	449	0	466	14
York (région)	2 044	1 780	1 823	1 522	4	4	3 871	3 306
Aurora	114	4	0	157	0	0	114	161
East Gwillimbury	17	38	0	0	0	0	17	38
Georgina Township	114	66	0	0	0	0	114	66
King Township	120	152	0	0	0	0	120	152
Markham	732	653	934	713	4	4	1 670	1 370
Newmarket	35	190	11	0	0	0	46	190
Richmond Hill	416	266	256	639	0	0	672	905
Vaughan	411	334	622	13	0	0	1 033	347
Whitchurch-Stouffville	85	77	0	0	0	0	85	77
Peel (région)	1 606	2 269	651	274	0	0	2 257	2 543
Brampton	1 281	1 748	119	73	0	0	1 400	1 821
Caledon	226	250	0	0	0	0	226	250
Mississauga	99	271	532	201	0	0	631	472
Halton (région)	850	818	154	371	115	0	1 119	1 189
Burlington	49	43	40	240	115	0	204	283
Halton Hills	40	209	0	0	0	0	40	209
Milton	401	281	0	112	0	0	401	393
Oakville	360	285	114	19	0	0	474	304
Durham (région)	859	593	74	35	73	9	1 006	637
Ajax	252	172	74	0	0	0	326	172
Brock	3	3	0	0	0	0	3	3
Clarington	201	139	0	0	0	0	201	139
Oshawa	186	134	0	0	73	7	259	141
Pickering	128	40	0	0	0	0	128	40
Scugog	8	10	0	0	0	0	8	10
Uxbridge	9	20	0	0	0	0	9	20
Whitby	72	75	0	35	0	2	72	112
Reste de la RMR	392	340	12	19	0	0	404	359
Bradford West Gwillimbury	111	168	0	0	0	0	111	168
Town of Mono	66	4	3	6	0	0	69	10
New Tecumseth	163	157	9	13	0	0	172	170
Orangeville	52	11	0	0	0	0	52	11
Toronto (RMR)	5 648	5 976	21 791	6 021	926	181	28 365	12 178
Oshawa (RMR)	459	348	0	35	73	9	532	392
Région du Grand Toronto	5 775	6 040	21 819	6 277	1 114	190	28 708	12 507

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,7	1	1,7	58	96,7	60	1 970 000	2 085 217
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,0	9	9,4	86	89,6	96	1 750 000	1 673 721
Cumul 2015	0	0,0	2	0,8	7	2,7	3	1,2	247	95,4	259	2 000 000	2 029 228
Cumul 2014	1	0,3	2	0,5	4	1,0	39	9,9	349	88,4	395	1 395 000	1 574 124
Toronto													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	37	100,0	37	1 395 000	1 847 324
Cumul 2014	1	1,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	71	98,6	72	1 295 000	1 543 250
East York													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	20,0	8	80,0	10	1 525 000	1 444 200
Etobicoke													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	100,0	14	1 925 000	1 889 214
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	57	100,0	57	1 950 000	2 069 018
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	4,9	58	95,1	61	1 200 000	1 415 520
North York													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	100,0	26	2 200 000	2 273 654
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,8	0	0,0	55	98,2	56	1 957 940	1 981 771
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	130	100,0	130	2 350 000	2 334 554
Cumul 2014	0	0,0	1	0,5	2	1,0	6	3,1	182	95,3	191	1 800 000	1 869 904
Scarborough													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	1	9,1	1	9,1	9	81,8	11	895 000	896 545
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	31,6	13	68,4	19	850 000	935 947
Cumul 2015	0	0,0	2	7,1	7	25,0	3	10,7	16	57,1	28	844 500	856 643
Cumul 2014	0	0,0	1	2,0	2	4,0	24	48,0	23	46,0	50	780 000	879 793
York													
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	36,4	7	63,6	11	800 000	794 091

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Mai 2015	13	7,4	4	2,3	28	15,9	65	36,9	66	37,5	176	734 990	857 552
Mai 2014	13	4,9	13	4,9	62	23,3	51	19,2	127	47,7	266	795 945	795 896
Cumul 2015	74	6,2	47	3,9	152	12,7	229	19,2	692	58,0	1 194	877 435	932 908
Cumul 2014	69	6,1	44	3,9	183	16,3	260	23,2	566	50,4	1 122	805 490	845 810
Aurora													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	100,0	0	0,0	28	732 445	729 334
Mai 2014	0	0,0	1	25,0	0	0,0	1	25,0	2	50,0	4	–	–
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	5,9	44	43,6	51	50,5	101	815 900	895 121
Cumul 2014	0	0,0	1	25,0	0	0,0	1	25,0	2	50,0	4	–	–
East Gwillimbury													
Mai 2015	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	–	–
Mai 2014	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	–	–
Cumul 2015	8	47,1	7	41,2	1	5,9	1	5,9	0	0,0	17	464 990	496 867
Cumul 2014	14	77,8	4	22,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	447 490	434 157
Georgina Township													
Mai 2015	10	83,3	1	8,3	1	8,3	0	0,0	0	0,0	12	400 965	410 070
Mai 2014	10	83,3	0	0,0	1	8,3	0	0,0	1	8,3	12	338 990	428 824
Cumul 2015	62	69,7	15	16,9	3	3,4	5	5,6	4	4,5	89	395 990	458 447
Cumul 2014	35	74,5	0	0,0	1	2,1	2	4,3	9	19,1	47	369 990	499 778
King Township													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	100,0	20	1 169 495	1 232 440
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	6,3	15	93,8	16	869 990	966 367
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	2,7	110	97,3	113	1 183 990	1 221 871
Cumul 2014	0	0,0	1	1,0	1	1,0	11	11,0	87	87,0	100	874 990	984 199
Markham													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	15	30,0	17	34,0	18	36,0	50	718 990	769 666
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	25	49,0	13	25,5	13	25,5	51	659 990	786 129
Cumul 2015	0	0,0	1	0,3	56	16,7	97	29,0	181	54,0	335	877 880	882 087
Cumul 2014	0	0,0	2	0,7	68	24,7	75	27,3	130	47,3	275	794 990	892 032
Newmarket													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	0	0,0	5	–	–
Mai 2014	0	0,0	12	54,5	4	18,2	6	27,3	0	0,0	22	519 900	563 041
Cumul 2015	1	6,7	0	0,0	0	0,0	12	80,0	2	13,3	15	774 900	750 307
Cumul 2014	19	11,0	34	19,7	41	23,7	76	43,9	3	1,7	173	628 900	615 381
Richmond Hill													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	4	17,4	5	21,7	14	60,9	23	1 309 900	1 249 261
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	18,5	53	81,5	65	865 990	917 544
Cumul 2015	1	0,7	0	0,0	11	7,4	26	17,6	110	74,3	148	959 900	1 104 174
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	0,5	42	21,1	156	78,4	199	865 990	1 000 183
Vaughan													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	8	30,8	4	15,4	14	53,8	26	812 445	879 950
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	28	35,0	18	22,5	34	42,5	80	761 990	798 077
Cumul 2015	1	0,3	4	1,4	36	12,5	18	6,2	230	79,6	289	999 990	1 075 074
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	54	23,0	33	14,0	148	63,0	235	885 000	890 281
Whitchurch-Stouffville													
Mai 2015	0	0,0	1	14,3	0	0,0	6	85,7	0	0,0	7	–	–
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	4	30,8	0	0,0	9	69,2	13	863 990	790 432
Cumul 2015	1	1,1	20	23,0	39	44,8	23	26,4	4	4,6	87	601 900	635 591
Cumul 2014	1	1,4	2	2,8	17	23,9	20	28,2	31	43,7	71	724 900	782 220

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Mai 2015	5	3,7	6	4,4	63	46,3	56	41,2	6	4,4	136	639 990	663 651
Mai 2014	18	7,2	65	25,9	73	29,1	69	27,5	26	10,4	251	603 900	630 475
Cumul 2015	88	9,4	183	19,6	282	30,1	246	26,3	137	14,6	936	620 900	670 869
Cumul 2014	166	12,9	334	26,0	323	25,2	313	24,4	147	11,5	1 283	598 990	627 967
Brampton													
Mai 2015	5	4,1	6	4,9	62	50,4	50	40,7	0	0,0	123	639 990	633 717
Mai 2014	17	8,4	55	27,2	50	24,8	63	31,2	17	8,4	202	612 945	619 695
Cumul 2015	88	11,2	174	22,1	254	32,3	214	27,2	56	7,1	786	604 990	612 848
Cumul 2014	156	16,3	289	30,1	244	25,4	207	21,6	63	6,6	959	570 990	591 522
Caledon													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	1	14,3	6	85,7	0	0,0	7	--	--
Mai 2014	1	2,4	10	23,8	23	54,8	6	14,3	2	4,8	42	581 900	589 781
Cumul 2015	0	0,0	9	10,8	28	33,7	32	38,6	14	16,9	83	685 900	698 787
Cumul 2014	10	4,9	45	22,0	79	38,5	54	26,3	17	8,3	205	602 900	619 137
Mississauga													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	--	--
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	67	100,0	67	1 300 000	1 316 954
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	52	43,7	67	56,3	119	850 000	936 881
Halton (région)													
Mai 2015	0	0,0	50	58,8	14	16,5	5	5,9	16	18,8	85	539 900	684 538
Mai 2014	0	0,0	10	13,2	12	15,8	35	46,1	19	25,0	76	711 990	773 500
Cumul 2015	2	0,4	197	42,2	51	10,9	48	10,3	169	36,2	467	599 900	884 881
Cumul 2014	1	0,2	46	11,0	70	16,8	172	41,2	128	30,7	417	719 990	895 866
Burlington													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	4,2	4	16,7	19	79,2	24	1 450 000	1 508 208
Cumul 2014	1	3,2	0	0,0	10	32,3	7	22,6	13	41,9	31	724 990	1 371 319
Halton Hills													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	4	30,8	5	38,5	4	30,8	13	689 900	810 846
Mai 2014	0	0,0	5	19,2	10	38,5	11	42,3	0	0,0	26	649 945	643 064
Cumul 2015	0	0,0	1	3,0	5	15,2	10	30,3	17	51,5	33	850 000	925 697
Cumul 2014	0	0,0	18	15,9	48	42,5	41	36,3	6	5,3	113	649 900	652 953
Milton													
Mai 2015	0	0,0	50	82,0	10	16,4	0	0,0	1	1,6	61	524 900	538 734
Mai 2014	0	0,0	4	66,7	1	16,7	1	16,7	0	0,0	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	196	78,7	44	17,7	0	0,0	9	3,6	249	519 900	566 343
Cumul 2014	0	0,0	27	61,4	5	11,4	11	25,0	1	2,3	44	525 400	570 609
Oakville													
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9	--	--
Mai 2014	0	0,0	1	2,4	0	0,0	23	54,8	18	42,9	42	759 990	874 642
Cumul 2015	2	1,2	0	0,0	1	0,6	34	21,1	124	77,0	161	984 990	1 276 243
Cumul 2014	0	0,0	1	0,4	7	3,1	113	49,3	108	47,2	229	770 990	1 013 863

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Mai 2015	55	33,7	49	30,1	30	18,4	17	10,4	12	7,4	163	507 990	530 281
Mai 2014	43	29,7	26	17,9	40	27,6	33	22,8	3	2,1	145	568 800	545 668
Cumul 2015	262	37,9	196	28,3	126	18,2	78	11,3	30	4,3	692	491 100	515 793
Cumul 2014	160	34,7	116	25,2	102	22,1	61	13,2	22	4,8	461	496 900	527 967
Ajax													
Mai 2015	4	18,2	4	18,2	4	18,2	10	45,5	0	0,0	22	632 200	602 250
Mai 2014	0	0,0	9	13,4	29	43,3	29	43,3	0	0,0	67	643 300	637 503
Cumul 2015	69	31,7	57	26,1	41	18,8	47	21,6	4	1,8	218	513 300	543 148
Cumul 2014	5	3,9	32	25,2	54	42,5	34	26,8	2	1,6	127	601 100	604 506
Brock													
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Mai 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Clarington													
Mai 2015	28	54,9	10	19,6	9	17,6	4	7,8	0	0,0	51	419 990	455 559
Mai 2014	9	52,9	4	23,5	2	11,8	2	11,8	0	0,0	17	409 990	445 475
Cumul 2015	114	64,0	34	19,1	18	10,1	10	5,6	2	1,1	178	395 490	438 424
Cumul 2014	60	60,6	16	16,2	11	11,1	9	9,1	3	3,0	99	401 990	448 030
Oshawa													
Mai 2015	22	38,6	23	40,4	10	17,5	2	3,5	0	0,0	57	489 900	490 550
Mai 2014	27	69,2	8	20,5	3	7,7	1	2,6	0	0,0	39	387 490	425 753
Cumul 2015	62	38,8	60	37,5	33	20,6	4	2,5	1	0,6	160	487 990	484 862
Cumul 2014	78	59,1	32	24,2	17	12,9	4	3,0	1	0,8	132	437 900	449 536
Pickering													
Mai 2015	0	0,0	6	26,1	6	26,1	0	0,0	11	47,8	23	590 000	712 069
Mai 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	–	–
Cumul 2015	0	0,0	14	25,9	16	29,6	7	13,0	17	31,5	54	639 600	681 674
Cumul 2014	0	0,0	1	5,6	3	16,7	5	27,8	9	50,0	18	818 250	869 322
Scugog													
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Mai 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Uxbridge													
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Mai 2014	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	–	–
Cumul 2015	7	77,8	1	11,1	1	11,1	0	0,0	0	0,0	9	–	–
Cumul 2014	2	10,0	11	55,0	4	20,0	3	15,0	0	0,0	20	496 900	538 203
Whitby													
Mai 2015	1	10,0	6	60,0	1	10,0	1	10,0	1	10,0	10	520 490	561 382
Mai 2014	7	35,0	4	20,0	6	30,0	1	5,0	2	10,0	20	504 490	543 407
Cumul 2015	10	13,7	30	41,1	17	23,3	10	13,7	6	8,2	73	530 990	584 219
Cumul 2014	15	23,1	24	36,9	13	20,0	6	9,2	7	10,8	65	509 990	561 768

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Mai 2015	45	70,3	16	25,0	0	0,0	1	1,6	2	3,1	64	433 990	447 967
Mai 2014	50	76,9	8	12,3	1	1,5	3	4,6	3	4,6	65	394 990	439 707
Cumul 2015	188	54,5	76	22,0	48	13,9	30	8,7	3	0,9	345	444 990	477 555
Cumul 2014	204	73,1	39	14,0	1	0,4	9	3,2	26	9,3	279	394 990	470 526
Bradford West Gwillimbury													
Mai 2015	0	0,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	–	–
Mai 2014	17	70,8	1	4,2	0	0,0	3	12,5	3	12,5	24	405 990	506 115
Cumul 2015	37	35,6	52	50,0	11	10,6	3	2,9	1	1,0	104	461 990	490 956
Cumul 2014	81	64,8	15	12,0	0	0,0	4	3,2	25	20,0	125	405 990	554 881
Town of Mono													
Mai 2015	1	33,3	1	33,3	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	–	–
Mai 2014	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	–	–
Cumul 2015	5	7,5	2	3,0	36	53,7	23	34,3	1	1,5	67	644 990	637 897
Cumul 2014	3	30,0	4	40,0	0	0,0	2	20,0	1	10,0	10	461 900	604 240
New Tecumseth													
Mai 2015	39	75,0	13	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	52	433 990	422 894
Mai 2014	29	85,3	4	11,8	1	2,9	0	0,0	0	0,0	34	369 990	392 987
Cumul 2015	129	86,6	17	11,4	1	0,7	1	0,7	1	0,7	149	389 990	401 069
Cumul 2014	111	83,5	19	14,3	1	0,8	2	1,5	0	0,0	133	369 990	384 651
Orangeville													
Mai 2015	5	71,4	1	14,3	0	0,0	1	14,3	0	0,0	7	–	–
Mai 2014	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	–	–
Cumul 2015	17	68,0	5	20,0	0	0,0	3	12,0	0	0,0	25	416 900	447 952
Cumul 2014	9	81,8	1	9,1	0	0,0	1	9,1	0	0,0	11	390 000	428 691
Toronto (RMR)													
Mai 2015	67	11,9	86	15,2	116	20,6	138	24,5	157	27,8	564	660 990	849 258
Mai 2014	81	9,9	106	12,9	177	21,6	196	23,9	261	31,8	821	686 990	804 104
Cumul 2015	428	12,4	577	16,7	597	17,3	606	17,5	1 250	36,1	3 458	672 990	858 258
Cumul 2014	447	12,3	509	14,0	632	17,4	828	22,8	1 214	33,4	3 630	689 900	810 464
Oshawa (RMR)													
Mai 2015	51	43,2	39	33,1	20	16,9	7	5,9	1	0,8	118	484 445	481 429
Mai 2014	43	56,6	16	21,1	11	14,5	4	5,3	2	2,6	76	419 240	461 126
Cumul 2015	186	45,3	124	30,2	68	16,5	24	5,8	9	2,2	411	469 990	482 398
Cumul 2014	153	51,7	72	24,3	41	13,9	19	6,4	11	3,7	296	442 490	473 678
Région du Grand Toronto													
Mai 2015	73	11,8	109	17,6	136	21,9	144	23,2	158	25,5	620	639 990	824 065
Mai 2014	74	8,9	114	13,7	188	22,5	197	23,6	261	31,3	834	679 490	801 610
Cumul 2015	426	12,0	625	17,6	618	17,4	604	17,0	1 275	35,9	3 548	669 990	856 134
Cumul 2014	397	10,8	542	14,7	682	18,5	845	23,0	1 212	33,0	3 678	685 990	813 874

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Mai 2015						
Sous-marché	Mai 2015	Mai 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	2 085 217	1 673 721	24,6	2 029 228	1 574 124	28,9
Toronto	–	–	s.o.	1 847 324	1 543 250	19,7
East York	–	–	s.o.	–	1 444 200	s.o.
Etobicoke	1 889 214	–	s.o.	2 069 018	1 415 520	46,2
North York	2 273 654	1 981 771	14,7	2 334 554	1 869 904	24,8
Scarborough	896 545	935 947	-4,2	856 643	879 793	-2,6
York	–	–	s.o.	–	794 091	s.o.
York (région)	857 552	795 896	7,7	932 908	845 810	10,3
Aurora	729 334	–	s.o.	895 121	–	s.o.
East Gwillimbury	–	–	s.o.	496 867	434 157	14,4
Georgina Township	410 070	428 824	-4,4	458 447	499 778	-8,3
King Township	1 232 440	966 367	27,5	1 221 871	984 199	24,1
Markham	769 666	786 129	-2,1	882 087	892 032	-1,1
Newmarket	–	563 041	s.o.	750 307	615 381	21,9
Richmond Hill	1 249 261	917 544	36,2	1 104 174	1 000 183	10,4
Vaughan	879 950	798 077	10,3	1 075 074	890 281	20,8
Whitchurch-Stouffville	–	790 432	s.o.	635 591	782 220	-18,7
Peel (région)	663 651	630 475	5,3	670 869	627 967	6,8
Brampton	633 717	619 695	2,3	612 848	591 522	3,6
Caledon	–	589 781	s.o.	698 787	619 137	12,9
Mississauga	–	–	s.o.	1 316 954	936 881	40,6
Halton (région)	684 538	773 500	-11,5	884 881	895 866	-1,2
Burlington	–	–	s.o.	1 508 208	1 371 319	10,0
Halton Hills	810 846	643 064	26,1	925 697	652 953	41,8
Milton	538 734	–	s.o.	566 343	570 609	-0,7
Oakville	–	874 642	s.o.	1 276 243	1 013 863	25,9
Durham (région)	530 281	545 668	-2,8	515 793	527 967	-2,3
Ajax	602 250	637 503	-5,5	543 148	604 506	-10,2
Brock	–	–	s.o.	–	–	s.o.
Clarington	455 559	445 475	2,3	438 424	448 030	-2,1
Oshawa	490 550	425 753	15,2	484 862	449 536	7,9
Pickering	712 069	–	s.o.	681 674	869 322	-21,6
Scugog	–	–	s.o.	–	–	s.o.
Uxbridge	–	–	s.o.	–	538 203	s.o.
Whitby	561 382	543 407	3,3	584 219	561 768	4,0
Reste de la RMR	447 967	439 707	1,9	477 555	470 526	1,5
Bradford West Gwillimbury	–	506 115	s.o.	490 956	554 881	-11,5
Town of Mono	–	–	s.o.	637 897	604 240	5,6
New Tecumseth	422 894	392 987	7,6	401 069	384 651	4,3
Orangeville	–	–	s.o.	447 952	428 691	4,5
Toronto (RMR)	849 258	804 104	5,6	858 258	810 464	5,9
Oshawa (RMR)	481 429	461 126	4,4	482 398	473 678	1,8
Région du Grand Toronto	824 065	801 610	2,8	856 134	813 874	5,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Mai 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	4 135	-5,5	7 078	8 822	11 832	59,8	526 528	9,1	549 150
	Février	5 731	-0,5	7 121	10 897	12 860	55,4	553 193	8,3	548 004
	Mars	8 081	4,1	7 177	14 829	12 707	56,5	557 684	7,3	549 147
	Avril	9 706	-1,1	7 529	17 351	13 424	56,1	577 898	9,8	554 876
	Mai	11 079	8,8	8 071	18 931	13 422	60,1	585 204	7,9	558 494
	Juin	10 180	12,3	8 076	16 735	13 518	59,7	568 953	7,1	557 247
	Juillet	9 198	7,7	8 059	15 187	13 658	59,0	550 700	7,3	562 698
	Août	7 600	0,4	8 187	11 733	13 173	62,1	546 303	8,6	569 484
	Septembre	8 051	8,6	8 190	15 692	13 093	62,6	573 676	7,5	574 023
	Octobre	8 552	6,9	8 176	13 476	13 357	61,2	587 505	9,0	580 138
	Novembre	6 519	2,0	7 953	8 789	12 809	62,1	577 936	7,2	578 862
	Décembre	4 446	9,0	7 659	4 448	13 036	58,8	556 602	7,0	580 059
2015	Janvier	4 355	5,3	7 644	9 596	12 923	59,2	552 575	4,9	575 008
	Février	6 338	10,6	7 984	10 503	12 665	63,0	596 163	7,8	590 825
	Mars	8 940	10,6	8 192	15 531	13 446	60,9	613 933	10,1	602 736
	Avril	11 303	16,5	8 479	18 117	13 373	63,4	635 932	10,0	609 322
	Mai	11 706	5,7	8 716	18 697	13 511	64,5	649 599	11,0	616 701
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	17 947	0,3		34 548			549 072	8,1	
	T1 2015	19 633	9,4		35 630			594 586	8,3	
	Cumul 2014	38 732	2,2		70 830			566 631	8,6	
	Cumul 2015	42 642	10,1		72 444			620 648	9,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Mai 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	459	-5,9	775	791	967	80,1	392 353	18,4	398 794
	Février	593	-17,2	698	1 002	1 121	62,2	370 120	6,2	370 422
	Mars	900	0,1	781	1 488	1 213	64,3	376 923	8,7	375 987
	Avril	1 090	-4,8	818	1 631	1 217	67,2	386 589	9,4	378 888
	Mai	1 268	13,0	922	1 738	1 246	74,0	387 382	9,1	380 022
	Juin	1 109	7,9	892	1 554	1 303	68,5	393 461	9,7	384 746
	Juillet	1 063	12,1	949	1 479	1 422	66,7	393 111	9,5	387 789
	Août	868	-3,1	864	1 142	1 182	73,1	386 036	8,1	387 983
	Septembre	930	15,7	957	1 382	1 250	76,6	397 776	13,1	397 147
	Octobre	929	6,8	922	1 194	1 242	74,2	390 725	8,5	394 399
	Novembre	690	1,6	828	840	1 165	71,1	398 712	8,3	401 169
	Décembre	444	4,7	854	412	1 195	71,4	384 405	7,7	401 870
2015	Janvier	487	6,1	831	818	1 003	82,8	409 814	4,5	416 712
	Février	699	17,9	824	1 028	1 166	70,7	420 532	13,6	420 387
	Mars	1 043	15,9	915	1 427	1 172	78,1	428 876	13,8	427 188
	Avril	1 250	14,7	930	1 692	1 251	74,4	437 473	13,2	429 361
	Mai	1 259	-0,7	911	1 734	1 235	73,7	445 611	15,0	437 077
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	TI 2014	1 952	-7,2		3 281			378 485	10,1	
	TI 2015	2 229	14,2		3 273			422 095	11,5	
	Cumul 2014	4 310	-1,4		6 650			383 152	9,7	
	Cumul 2015	4 738	9,9		6 699			432 401	12,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Mai 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 101	8,3	67,9	918
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 107	8,3	67,9	917
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 112	7,9	67,7	914
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 125	7,8	67,8	908
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 117	7,7	67,5	907
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 099	7,9	67,1	909
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 077	8,2	66,8	912
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 065	8,3	66,5	916
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 063	8,3	66,3	925
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 070	8,1	66,3	936
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	3 074	8,0	66,2	947
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	3 073	8,0	66,1	947
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 071	7,8	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 079	7,6	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 098	7,3	65,9	942
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	3 115	7,3	66,1	944
	Mai	561	2,89	4,64		128,5	3 141	7,1	66,5	946
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Mai 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	193	7,8	66,7	953
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	193	7,9	66,8	957
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	194	7,7	67,0	956
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	197	7,4	67,7	954
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	199	7,4	68,1	953
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	200	6,7	68,1	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	202	7,0	68,7	954
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	202	7,2	68,9	949
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	203	7,6	69,4	946
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	204	7,4	69,4	940
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	206	6,9	69,7	943
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	207	6,9	69,8	945
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	207	6,8	69,8	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	206	7,0	69,3	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	203	7,5	68,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	200	7,9	67,9	1 027
	Mai	561	2,89	4,64		128,5	198	7,9	67,1	1 025
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

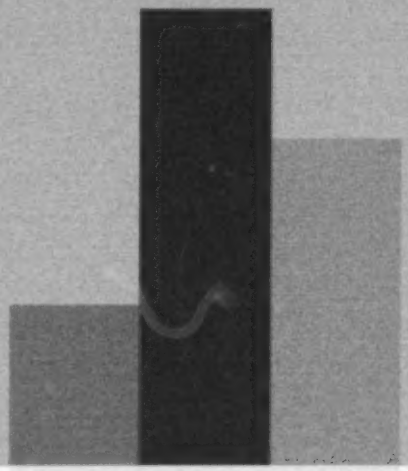
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

04165_2015_M06